



Република Србија
Тамара Пајковић ПР јавни извршитељ
Београд
Београд - Нови Београд, Булевар Михајла
Пупина 165 а
Посл. бр. ИИВ 212/18
Дана: 21.12.2023. године

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ТАМАРА ПАЈКОВИЋ, у извршном поступку извршног повериоца **ФОНД ЗА РАЗВОЈ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ, Ниш, ул. Булевар Немањића бр. 14А, КЈС 59027, МБ 07904959, ПИБ 100121213**, број рачуна 840-1624-09 РАЧУН ОТВОРЕН КОД МИНИСТАРСТВА ФИНАНСИЈА - УПРАВА ЗА ТРЕЗОР, чији је пуномоћник адв. Др Немања Алексић, Нови Сад, ГРЧКОШКОЛСКА 1, против извршног дужника **Мирослав Дамњановић, 11060-БЕОГРАД - ПАЛИЛУЛА, ул. ДАЛМАТИНСКА бр. 32, ЈМБГ 2604957710050**, ради извршења на основу веродостојне исправе, дана 21.12.2023. године донео је следећи:

ЗАКЉУЧАК

I ПРЕДАЈЕ СЕ непокретност:

- шума 3. класе површине 1504 м², РЕСКИ ДО (СОПОТ), на кат.парцели 1757 уписаној у лист непокретности 899 КО ЂУРИНЦИ, у својини извршног дужника са обимом удела 1/12.

купцу Милинковић Зорани из Младеновца, ул. Јанка Катића бр.20, стан бр.15, ЈМБГ 1301984765022, за износ од 7.693,37 динара.

- шума 3. класе површине 3143 м², на кат. парцели 1760, РЕСКИ ДО (СОПОТ), уписана у лист непокретности 899 К.О. ЂУРИНЦИ, у својини извршног дужника са обимом удела 1/12

купцу Милинковић Зорани из Младеновца, ул. Јанка Катића бр.20, стан бр.15, ЈМБГ 1301984765022, за износ од 16.083,68 динара.

II НАЛАЖЕ СЕ извршном дужнику или било ком другом непосредном држаоцу непокретности да преда купцу државину непокретност из става I изреке овог закључка, у року од **15 дана** од дана пријема овог закључка.

III Купац стиче државину на непокретности предајом у државину од стране непосредног држаоца, а уколико непокретност из става I изреке овог закључка, по споразуму са купцем, остане у државини извршног дужника или непосредног држаоца, купац стиче државину доношењем овог закључка.

IV УТВРЂУЈЕ СЕ да су се угасила заложна права, стварне службености и стварни терети који се гасе продајом непокретности из става I изреке овог закључка.

V НАЛАЖЕ СЕ Републичком геодетском заводу – Служби за катастар непокретности Сопот да у јавну књигу упише право својине на непокретности из става I изреке овог закључка у корист купца - Милинковић Зоране из Младеновца, ул. Јанка Катића бр. 20, стан 15, ЈМБГ 1301984765022.

VI НАЛАЖЕ СЕ Републичком геодетском заводу – Служби за катастар непокретности Сопот да из јавне књиге изврши брисање права и терета који су се угасили куповином и које купац не преузима:

- Забележба решења о извршењу бр. 952-02-13-022-46349/2019 од 20.06.2019. године

Образложење

Решењем о извршењу Првог основног суда у Београду 13ИИВ-2730/2018 од 14.09.2018. године одређено је извршење ради наплате потраживања извршног повериоца према извршном дужнику у износу од 2.249.774,66 динара на име главног дуга са законском затезном каматом почев од дана доспелости до исплате, као и трошкова извршења.

Одлуку као у изреци овог закључка јавни извршитељ је донео на основу одредби чл. 193. и чл. 194. Закона о извршењу и обезбеђењу („Сл. гласник РС“ бр. 106/2015, 106/16 – аутентично тумачење и 113/17 – аутентично тумачење).

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:
Против овог закључка није дозвољен правни лек у смислу чл. 24. ст. 5. ЗИО.

